

Vårt Dnr: 18MB428
Er ref: Dp 2016-14774

Stockholms stadsbyggnadsnämnd
Registraturen
Box 8314
104 20 STOCKHOLM

Stockholm 2018-04-24

Remissvar gällande yttrande vid samråd rörande detaljplan för del av Södermalm 2:8 inom Södermalm, S-Dp 2016-14774

Med anledning av Er begäran om yttrande i rubricerat ärende meddelar Stockholm Vatten och Avfall följande med avseende på vatten och avlopp.

Anslutning av vatten-, dag och spillvattenserviser ska kopplas till befintliga va-ledningar (vatten- och kombinerad avloppsledning) i Lundagatan. Dessa kommer troligen att bytas ut mot nya i samband med exploateringen då dessa är gamla (delvis från 1903). Den kombinerade ledningen ersätts då med en spillvattenledning och en dagvattenledning.

Beträffande dagvatten har bolaget följande synpunkter:

1. Dagvattenutredningen följer i stort Stockholms stads riktlinjer för dagvattenhantering men saknar redogörelse för vissa delar i checklista för dagvattenutredningar. Utredningen bör kompletteras och stämmas av utifrån checklistan.
2. Avledning av dagvatten inom fastigheten bör beskrivas utifrån befintligt ledningsnät. Planbeskrivningen anger att dagvatten till viss del avleds ytligt västerut mot Årstaviken. Ny dagvattenledning med begränsad kapacitet behöver byggas i Lundagatan för anslutning av samtliga radhus till befintligt dagvattennät mot Årstaviken..
3. Saknar resonemang gällande möjlighet till infiltration, förtydliga i dagvattenutredningen hur eventuellt dräneringsvatten från skelettjordarna ska avledas. I rapporten anges att området består av berg och fyllnadsmassor. Skelettjordar anläggs med otät botten för Lundagatan, se över hur dränering och infiltration kan lösas inför vidare projektering.
4. Föroreningsberäkningarna som presenterats i rapporten motsvarar inte dem som redovisas i bilaga 6 (enda bifogade bilagan). Vidare bör källhänvisning till valda avrinningskoefficienter införas (t.ex. stenrabatt som använts för entréerna).

Stockholm Vatten och Avfall
Stockholm Vatten AB org.nr 556210-6855
106 36 Stockholm | Besöksadress: Bryggerivägen 10, Bromma | 08-522 120 00
www.svoa.se | kund@svoa.se

En del av Stockholms stad

Befintlig tryckstegringsstation

Stockholm Vatten och Avfall har en tryckstegringsstation inom planområdet.

Tillgängligheten till stationen för bolagets driftpersonal får ej inskränkas jämfört med nuvarande situation, d v s de befintliga ytor runt stationen som idag utnyttjas av bolaget skall även i framtiden vara tillgängliga för bolagets personal.

Bl a vill SVOA säkerställa att bolaget har en serviceyta (parkering) till höger om tryckstegringsstationen. Denna yta är ytterst viktig vid behov av reservkrafts-inkoppling. Den ytan måste säkerställas till SVOA:s personal, med en låsbar stolpe eller annan barriär.

I övrigt inget att erinra.

Med vänlig hälsning



Mats Ohlsson

Projektledare, Samordningsansvarig

Investering Innerstaden

Projektavdelningen

08-522 122 19

Mats.ohlsson@svoa.se